



**DOUBLE SUCCESS**™  
ДВОЙНОЙ УСПЕХ™

**Франшиза Double Coffee®  
2012/2013**

**Double Coffee®**  
*brewed properly.*

## Содержание

<b>Сотрудничество</b>	<b>3</b>
<b>Условия</b>	<b>4</b>
<b>Инвестиции</b>	<b>6</b>
<b>Сетевое развитие</b>	<b>7</b>
<b>Контакты</b>	<b>9</b>

### **ЛАТВИЯ**

РИГА

### **УКРАИНА**

КИЕВ

### **РОССИЯ**

СОЧИ

НОВОРОССИЙСК

ПСКОВ

ТОМСК

ПЕТРОПАВЛОВСК

### **АЗЕРБАЙДЖАН**

БАКУ



# Сотрудничество

Составление меню

Помощь в открытии  
торговых мест

Разработка  
технологического плана  
помещений

Профессиональное  
обучение

Система коммуникации  
и обмена информации

**Double Coffee**  
франчайзинг

Маркетинговая  
поддержка

Руководства по  
управлению и развитию

Анализ деятельности  
торговых мест

Обмен международным  
опытом

Консультации по  
управлению бизнесом

	Франшиза на открытие одного объекта	Франшиза на открытие нескольких объектов	Эксклюзивные права на развитие территории	Комментарии
Паушальный взнос	EUR	EUR	EUR	
1-й ресторан	35 000	35 000	10 000	Первоначальный взнос выплачивается после подписания франчайзингового договора. Последующие платежи выплачиваются после утверждения места для открытия нового ресторана.
2-й ресторан		20 000	10 000	
3-й ресторан		20 000	10 000	
4-й ресторан		20 000	10 000	
5-й ресторан		20 000	10 000	
6-й ресторан		20 000	10 000	
<7-й ресторан		15 000	10 000	
<b>Невозвратный депозит на развитие территории</b>				
			10 000 (за каждый ресторан, планируемый на Эксклюзивной территории)	Выплачивается после подписания договора на Эксклюзивные права по развитию территории
<b>Плата за обучение</b>				
	5 000	5 000	5 000	Предусматривается за обучение директора, старшего повара, старшего бариста, старшего официанта
<b>Роялти (ежемесячный платеж)</b>				
	5% (от НЕТТО оборота)	5% (от НЕТТО оборота)	5% (от НЕТТО оборота)	Оплачивается за предыдущий месяц путем перечисления на счет фирмы



	Франшиза на открытие одного объекта	Франшиза на открытие нескольких объектов	Эксклюзивные права на развитие территории	Комментарии
<b>Оплата региональной рекламы</b>				
	2% (от квартальных НЕТТО продаж)	2% (от квартальных НЕТТО продаж)	2% (от квартальных НЕТТО продаж)	Рекомендуем ежеквартально выделять эту сумму на рекламу на вашей территории. Выплаты перечисляются третьим лицам - поставщикам рекламных компаниям или нам, если мы предоставляем рекламные услуги.
<b>Плата за продление франшизы</b>				
	10% от паушального взноса	10% от паушального взноса	10% от паушального взноса	Оплачивается, если по истечении срока действия договора, стороны соглашаются на продолжение сотрудничества
<b>Покупка товаров и услуг (по желанию)</b>				
Полный дизайн объекта Мебель Оборудование для кухни и бара Посуда Элементы дизайна интерьера				Цены по каталогам. Затраты зависят так же от площади ресторанов, платы за доставку, и тд.



## Инвестиции в один объект Double Coffee (EUR)\*

	M <sup>2</sup>			
	150	180	200	250
Мебель, интерьер	40 000	45 000	50 000	60 000
Оборудование	35 000	40 000	45 000	55 000
Строительство, вентиляция	40 000	45 000	48 000	55 000
Посуда, инвентарь	4 000	5 000	5 500	7 000
<b>Всего:</b>	<b>119 000</b>	<b>135 000</b>	<b>148 500</b>	<b>177 000</b>

\*Средние показатели за 2012 г, все страны.  
Объем инвестиций может отличаться в зависимости от страны, стоимости строительных работ, состояния помещения, цен производителей, поставщиков и т.д.



## Преимущества сетевого развития Double Coffee®

Централизованный управленческий механизм, разработанный DC HOLDING, способствует оптимизации стоимости создания и управления объектами, а также обеспечивает качество, соответствующее стандартам Double Coffee®.

Рестораны проектируются и строятся по разработанным типовым инженерным и дизайнерским решениям, в результате чего бюджеты на создание объектов достоверны, сметы и сроки строительства оптимальны. Срок строительства и запуска типового объекта Double Coffee® «под ключ» составляет 21 неделю.

В структуре ресторана нет специалиста, занимающегося технологией – все происходит по технологиям, разработанным в Double Coffee. Это значительно уменьшает расходы, так как профессионалы подобного рода обычно являются высокооплачиваемыми специалистами.

Занимая ведущие позиции в городе, регионе, стране франчайзи Double Coffee® сможет с каждым годом увеличивать свою прибыль, диктовать продажные цены, уменьшать издержки. Например, стоимость аренды может быть значительно снижена за счет доверия арендодателя к бренду, по той же причине уменьшаются выплаты по персоналу.

## Преимущества сетевого развития Double Coffee®

При увеличении количества ресторанов, и, соответственно, оборота, уменьшаются закупочные цены на продукты, часто достигая уровня оптовых цен.

Система сети Double Coffee® обеспечивает регулярные доходы от продажи внутренних рекламных площадей и контрактов, заключенных с компаниями, желающими позиционировать себя в сети.

Динамичное развитие сети не позволяет конкурирующим предприятиям с помощью различных приемов замедлить вход и развитие Double Coffee® в новом регионе.

Для создания и управления сети необходима своя руководящая компания, создать которую помогут профессионалы управляющей компании, расположенной в Риге.

## Контактная информация

Андрей Новиков  
Директор по франчайзингу  
А/О «DC HOLDING»  
Ул. Бривибас 57-8  
Рига, Латвия, LV-1010  
Моб.: (+371) 29 101 469  
[franchising@doublecoffee.com](mailto:franchising@doublecoffee.com)