

# ПИЛЗНЕР

ЧЕШСКАЯ ПИВНАЯ



**ФРАНЧАЙЗИНГ  
С ЧЕШСКИМ АКЦЕНТОМ**

Наша компания является крупным ресторанным холдингом, который делает ставку на создание демократичных ресторанов, работающих в традициях национальных чешских пивных, доступных для широкого круга потребителей.



“Пилзнер. Чешская пивная” - это фирменный ресторан завода-производителя пива Pilsner Urquell, поэтому пиво в рестораны поставляется по самым лучшим ценам. Мы неукоснительно соблюдаем чешские стандарты хранения, розлива и подачи пива, что гарантирует идеальное качество напитка.

Оригинальный вкус пива, в сочетании с уникальной чешской кухней и традиционным интерьером, создают атмосферу настоящей чешской пивной, которая так по нраву нашим гостям. Концепция ресторана “Пилзнер. Чешская пивная” доказала свою состоятельность и высокую экономическую эффективность в условиях современного рынка.





Чтобы передать оригинальный вкус пива, в наших ресторанах для розлива используется специальное оборудование из Чехии.



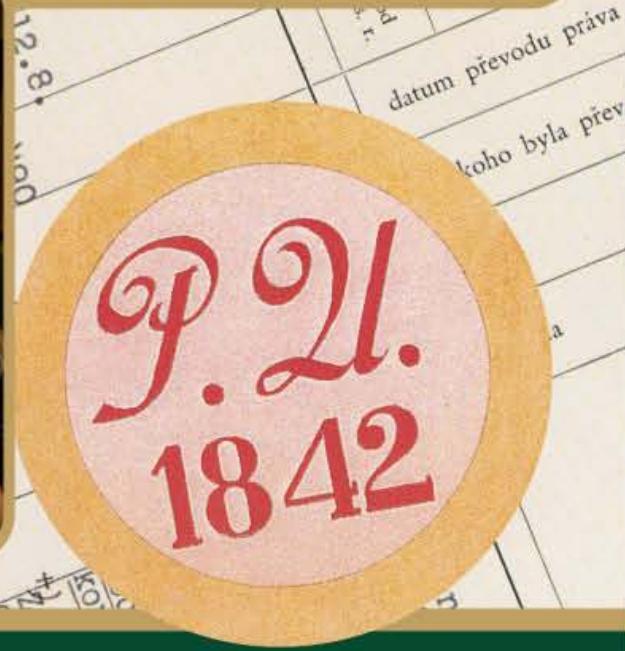


## КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Пиво от завода - производителя

Уникальная Чешская кухня  
от бренд-шефа из Чехии

Лучшее сочетание цена/качество  
в своем сегменте ресторанов





БРЕНД-ШЕФ

## Роберт Масопуст – шеф-повар международного уровня.

В 2005 году получил приглашение посетить Москву, в связи с открытием первого ресторана "Пилзнер. Чешская пивная" на Маяковке. По договоренности, Роберт должен был остаться всего на 3 месяца, но "по иронии судьбы" он и по сей день здесь.

Вот уже многие годы посетители сети ресторанов "Пилзнер. Чешская пивная" в Москве наслаждаются по-настоящему чешской кухней от Роберта Масопуста.





Чешскую кухню часто называют пивной, только здесь можно найти такой большой выбор вкуснейших пивных закусок, сыров и пивных колбас.





Нашим партнером является компания EFES (производитель пива Pilsner Urquell и Velkopopovicky Kozel), которая обеспечивает поставку пива по специальным ценам, а также осуществляет рекламную и маркетинговую поддержку бренда на федеральном уровне.

The collage includes:

- A black and white photograph of a large industrial brewery building with many barrels stacked outside, and a group of people standing in front.
- A black and white photograph of a vintage delivery truck with "Pilsner Urquell" and "BÖRGERLICHES BRAUHAUS PILSEN" printed on its side.
- A vintage advertisement for Pilsner Urquell beer. It features a red banner at the top with "URQUELL" and a large logo below it. The text reads: "Pilsner Urquell aus dem Bürgerlichen Bräu Gegr. IN PILSEN".
- A detailed illustration of workers in a brewery setting, showing them working with barrels and brewing equipment.
- Text on the right side of the collage: "Jméno nebo firma žádajícího o registraci, dán a hojnouky značky" and "zaměstnání a bytového podaná".
- Text on the far right: "Poznačení podniku a jeho stanovisté, pak zboží, které známka je určena pro"

Podnik: pivovar v Plzni

nská komora v Plzni,  
ezna 1938.



Převod

Výmaz

Tato ve smyslu § 16. zákona o ochrane známek k obnovení zadana známka byla původně v roce 1936.

dne

6

Přihlášena k mezinárodnímu zápisu dne 3.února 1937.č.j.1675/37.

Zapsána mezinárodně dne 8.3.1937 pod čís.94.838/Bern;min. obch.č. 30.333/37/IV/B ze dne 19.3.1937 okč. 4928/37.



Пиво Pilsner Urquell варят на пивоваренном заводе в Калуге по оригинальному чешскому рецепту, под строгим контролем чешских пивоваров.

Солод и хмель для завода поставляется напрямую из Чехии.

Sekretář:

18) 19.3. 1936 - zápis ochranné známky Pilsner Urquell č. 3908 (s)

## Преимущества нашей франшизы



Мы, крупный ресторанный холдинг, уже 15 лет мы занимаемся созданием и развитием ресторанов. За это время мы накопили огромный опыт и теперь готовы им поделиться.



Успешная, устойчивая к кризисным явлениям бизнес-модель, проверенная на собственных ресторанах



Тщательная поддержка на всех этапах



Выгодные условия сотрудничества



Рекламная и маркетинговая поддержка компании EFES на федеральном уровне

## Что вы приобретаете?

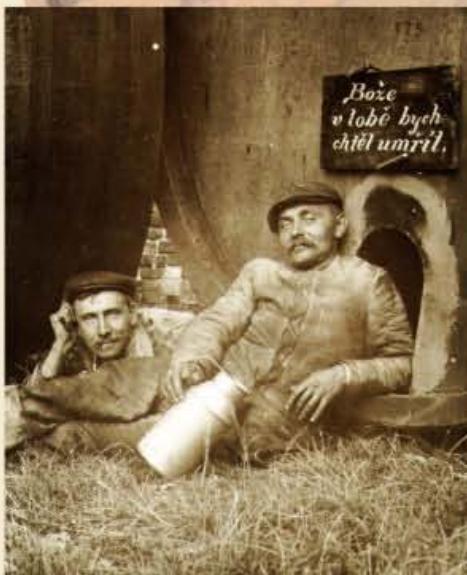
Приобретая франшизу “Пилзнер. Чешская пивная”, вы получаете уникальные технологии, разработанные специалистами холдинга и качественную поддержку профессионалов на всех этапах проекта, которые значительно минимизируют риски для организации вашего бизнеса.

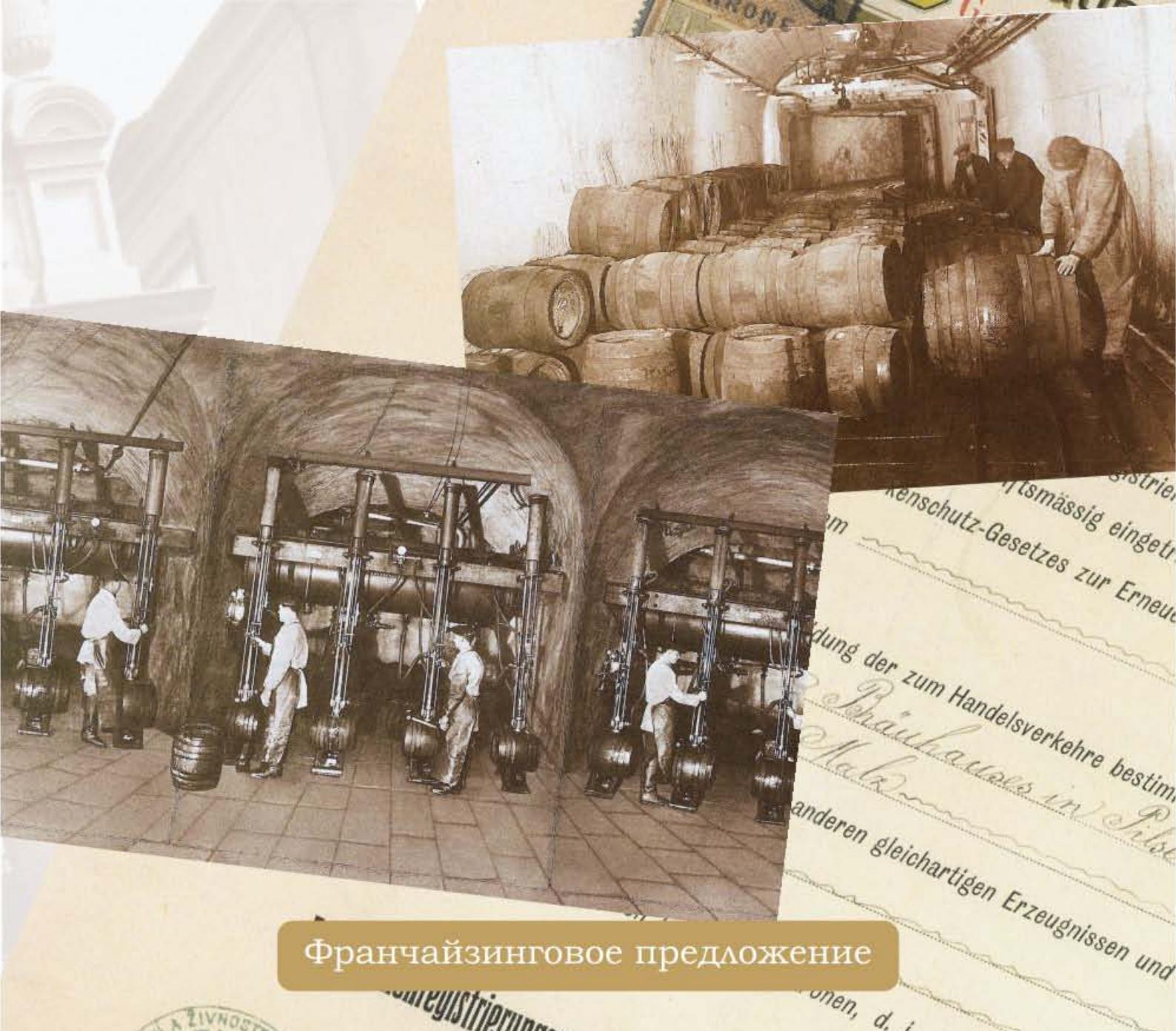
## Мы поможем вам

- В выборе помещения под ресторан (опираясь на маркетинговые исследования рынка и технические требования).
- В проведении тендера среди компаний: по строительству, монтажу инженерных систем, поставки оборудования, мебели и.т.д .
- В создании дизайн-проекта:
  - проектировании помещения для наиболее эффективного использования торговой площади,
  - воплощении фирменного стиля и создании неповторимой атмосферы чешской пивной.
- В составлении технологического плана и спецификации оборудования.
- В составлении оптимального штатного расписания сотрудников.
- В обучении сотрудников ресторана.
- В выборе поставщиков оборудования и продуктов.
- В контроле за соблюдением стандартов компании, качества продукции и обслуживания в ресторане (наши сотрудники будут регулярно производить аудит Вашего ресторана). Мы предоставим Вам работающую систему проверок “тайный гость”).
- Во внедрении единой системы автоматизации, для эффективного контроля продаж и затрат ресторана, с гибкой настройкой индивидуальных параметров и возможностью индивидуальной оценки сотрудников.
- Предоставим наработанные рекламные материалы и методики проведения маркетинговых программ в ресторане.
- Сделать ваш бизнес успешным и приносящим стабильный доход.



Сотрудничество по франчайзингу “Пилзнер. Чешская пивная” - это уникальная возможность минимизировать инвестиционные риски за счёт нашей кропотливой поддержки и открыть настоящий чешский ресторан.





## Франчайзинговое предложение

- Вступительный взнос 1500 000 RUB
- Средние инвестиции в ресторан площадью 700м<sup>2</sup> – 1200000\$
- Роялти 5%
- Средний срок окупаемости – 3 года

Rejstřík známek  
folio 113.

OBCHODNÍ A ŽIVNOSTERSKÁ KOMORA V PLZNI.

Для заметок

Číslo 1934

Certifikát

Dne 16. prosince 1921 v 20 hod.



Měšťanský pivovar  
Plzeň

Plzeňský prazdroj

PIVO

z měšťanského pivovaru v Plzni.  
Založen 1842.



Úřad pro

**[www.pilsner.ru](http://www.pilsner.ru)**

---